封面

后海T107-0107地块（暂定名）

建筑方案设计公开招标

**资格预审报名文件格式**

投标人:

日期：

编制说明

1.按照资格预审报名文件编制要求进行编制，同时在编制目录时编制对应的页码。

2. 资格预审编制文件填写需保证中文信息准确，境外文件需提供关键性的中文翻译，以中文为准。

## 附件1报名表-后海T107-0107地块（暂定名）建筑方案设计公开招标

**投标人基本情况**

|  |  |
| --- | --- |
| 公司注册名称 |  |
| **公司详细资料** | |
| 国家或地区 |  |
| 法定代表人 |  |
| 常驻地址 |  |
| 电话 |  |
| 传真 |  |
| 网址 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 公司成立日期 |  |
| **本项目联系人** | |
| 姓名 |  |
| 头衔和职务 |  |
| 电话 |  |
| 传真 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 通信地址及邮政编码 |  |
| 其他证明文件 | |
| 有效的营业执照（或商业登记证明）（提供复印件，加盖公章） | |
| 企业资质证明文件（复印件，加盖公章,如有） | |
| 获奖文件（复印件，加盖公章，如有） | |
| 其他认为有必要的证明材料 | |
| **盖章页**  我谨代表前述申请参加本次投标的设计公司声明：本表各页，加盖公章为记，所填一切内容属实，并同时在此授权本次招标组织者在其认为适当的时间和场合公开、使用有关信息。  公司名称  ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿  公司法人代表  ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿  日期  ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ | |

## 附件2 法定代表人证明书

单位名称:

单位性质:

地 址:

成立时间: 年 月 日

经营期限:

姓 名: 性 别: 年 龄: 职 务: 系 （单位） 的法定代表人。

特此证明。

投标单位： （盖单位章）

日 期: 年 月 日

说明：

1. 须提供法定代表人的身份证明材料并加盖公章（附后）。

|  |
| --- |
| 身份证明材料（正面）粘贴处 |
| 身份证明材料（反面）粘贴处 |

## 附件3法定代表人授权书

（单位全称）法定代表人（姓名、职务）授权（被授权代表姓名、职务）为本公司合法代理人，参加贵司组织的 后海T107-0107地块（暂定名）建筑方案设计公开招标 项目的招标活动，代表本公司处理招标活动中的一切事宜。包括但不限于：报名、谈判、签约等。单位代表在招标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。单位代表无转委权。特此授权。

本授权书于\_\_年\_\_月\_\_日签字生效至招标活动结束为止,特此声明。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：

性别：

年龄：

身份证号码：

职务：

单位（盖章或签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或授权委托人（盖章或签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权委托日期： 年 月 日

附：代理人身份证明材料扫描件并加盖公章

|  |
| --- |
| 身份证明材料（正面）粘贴处 |
| 身份证明材料（反面）粘贴处 |

## 附件4 同类项目经验一览表

**表1：同类项目清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **类型** | **项目名称** |  | **单位** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |

**表2：同类项目简介**

|  |  |
| --- | --- |
| 填写要求：  提供的资料应包括：项目名称、地点、规模（建筑高度、总用地面积、计容总建筑面积等）、所承担的主要设计内容、项目完成情况、项目创意及亮点、主要设计人员的姓名、职务、作用及责任分工；设计作品的委托方的联系人及有效办公电话；设计作品的相关照片（完工项目）或效果图（在建项目）。 | |
| 项目 | |
| 项目类型 |  |
| 项目名称 |  |
| 项目规模（简短说明项目国家及城市、总用地面积、建筑面积、建筑高度、主要功能等） |  |
| 项目创意及亮点 |  |
| 单位在该项目承担的工作范畴 |  |
| 项目完成情况 |  |
| 主要设计人员的姓名、职务、作用及责任分工 |  |
| 获奖情况 |  |
| 设计合同关键页扫描件(应能体现合同名称、设计内容及规模、设计阶段、合同签订时间、合同签章页) |  |
| 设计作品的委托方的联系人及有效办公电话 |  |
| 相关照片或效果图（不超过5张） |  |
| 其他证明材料（如有） |  |
| ...... |  |

**说明：同类项目简介表由投标单位自行增加。**

## 附件5 设计人员总表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 姓名 | 单位 | 职务 | 拟承担的设计工作 | 备注 |
| **项目负责人** |  |  |  |  |  |
| **主创设计师** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **项目组成员** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**说明：投标人可根据具体人员安排自行增加行数。**

## 附件6项目负责人及主创设计师简历及证明材料

|  |  |
| --- | --- |
| **项目负责人/主创设计师基本情况** | |
| 姓名 |  |
| 学历、学位及专业特长 |  |
| 职业资格及证明 |  |
| 任职历史（自现职开始） |  |
| 个人获得国内或国际行业奖项 |  |
| 项目 | |
| 项目类型 |  |
| 项目名称 |  |
| 项目规模、特点（简短说明项目国家及城市、总用地面积、建筑面积、主要功能、设计特点等） |  |
| 在该项目承担的工作 |  |
| 项目完成情况 |  |
| 获奖情况 |  |
| 设计合同关键页扫描件(应能体现合同名称、设计内容及规模、设计阶段、合同签订时间、合同签章页) |  |
| 设计作品的委托方的联系人及有效办公电话 |  |
| 相关照片或效果图（不超过5张） |  |
| 其他证明材料（如有） |  |
| ...... |  |

**说明：项目简介由投标单位自行增减。****附件7 （资格预审入围后递交此文件）**

**投标确认函**

致：深圳市润海发展房地产有限公司

我方在此确认参加后海T107-0107地块（暂定名）建筑方案设计公开招标投标活动，我方承诺遵守本次招标活动的一切规则，并同意和承诺如下事项：

1.我方承诺按照招标文件中的要求按时提交设计成果。

2.我方承诺按照《资格预审申请文件》和《投标确认函》所承诺的提交的主创设计人员将全程参与设计工作。

3.我方承诺按照设计任务书要求的深度完成设计成果。

4.我方保证提交的设计成果内容无任何虚假、未侵犯他人知识产权。若评审过程中查出有虚假，同意作无效成果文件处理并取消参与资格。若中标之后查出有虚假，同意废除中标资格并接受处罚，承担因侵犯他人知识产权而由此引起的全部法律责任和经济责任。

5.如我方中标，我方将按照《投标确认函》所承诺的设计人员组建项目设计组，完成本项目的全部设计工作。如未经招标人书面同意更换项目设计组成员，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，由此招标人造成的损失由我方承担。

在正式委托合同签署并生效之前，招标人的《招标文件》、《投标确认函》和《中标通知书》将成为约束双方的合同文件的组成部分。

为方便联系，我方指派 （先生/女士）出任本次招标活动的工作联系人。联系电话： ，邮箱：

**附：投标人主创人员名单及工作分配表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 主创人员 | 拟承担的工作内容 | 备注 |
| **1** |  |  |  |
| **2** |  |  |  |
| **3** |  |  |  |
| **…** |  |  |  |

投标人：

法定代表人（或被授权代理人签名）：

日期： 年 月 日