

# 国际协同创新区·超级底盘

## 中国规模最大的整体开发地下空间

皇岗口岸片区协同创新区

地下空间系统设计及一期地下空间方案设计（摘要）

HUANGGANG PORT AREA COLLABORATIVE INNOVATION AREA UNDERGROUND SPACE  
SYSTEM DESIGN AND PHASE I UNDERGROUND SPACE SCHEME DESIGN



悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

## 站城互联

### 以轨交为导向的站城一体开发

- 建立便捷的园区与轨道交通的联通体系
- 以轨道交通引爆园区多功能综合开发
- 以轨道站为节点构建园区公共空间网络

## 复合交通

### 以地下车行系统为主导，全面提升园区交通服务水平

- 构建纯地下与外部高快速干道高效直连的小汽车集散系统，缓解地面压力
- 分层服务各种距离的交通集散模式，促进地面轻车环境，实现人车分流
- 建立地下高效的货运体系，实现客货分流
- 构建地下人行辅助流线系统

## 1 站城互联

## 服务基盘 2

## 服务基盘

### 以地下空间为载体打造多种、功能设备与后勤系统复合的综合性服务基盘

- 打造市政，机电，交通，产业配套，公共服务多维一体的系统基盘
- 构建全面整合的地下空间设施服务系统
- 钢弹结合原则，提升空间利用效率

## 共享空间

### 以超前的标准打造地下公共空间

- 体现城市个性化、设施一体化、空间特色化
- 各层公共空间全面融合
- 先锋设计理念、新兴技术的试验场

## 3 复合交通

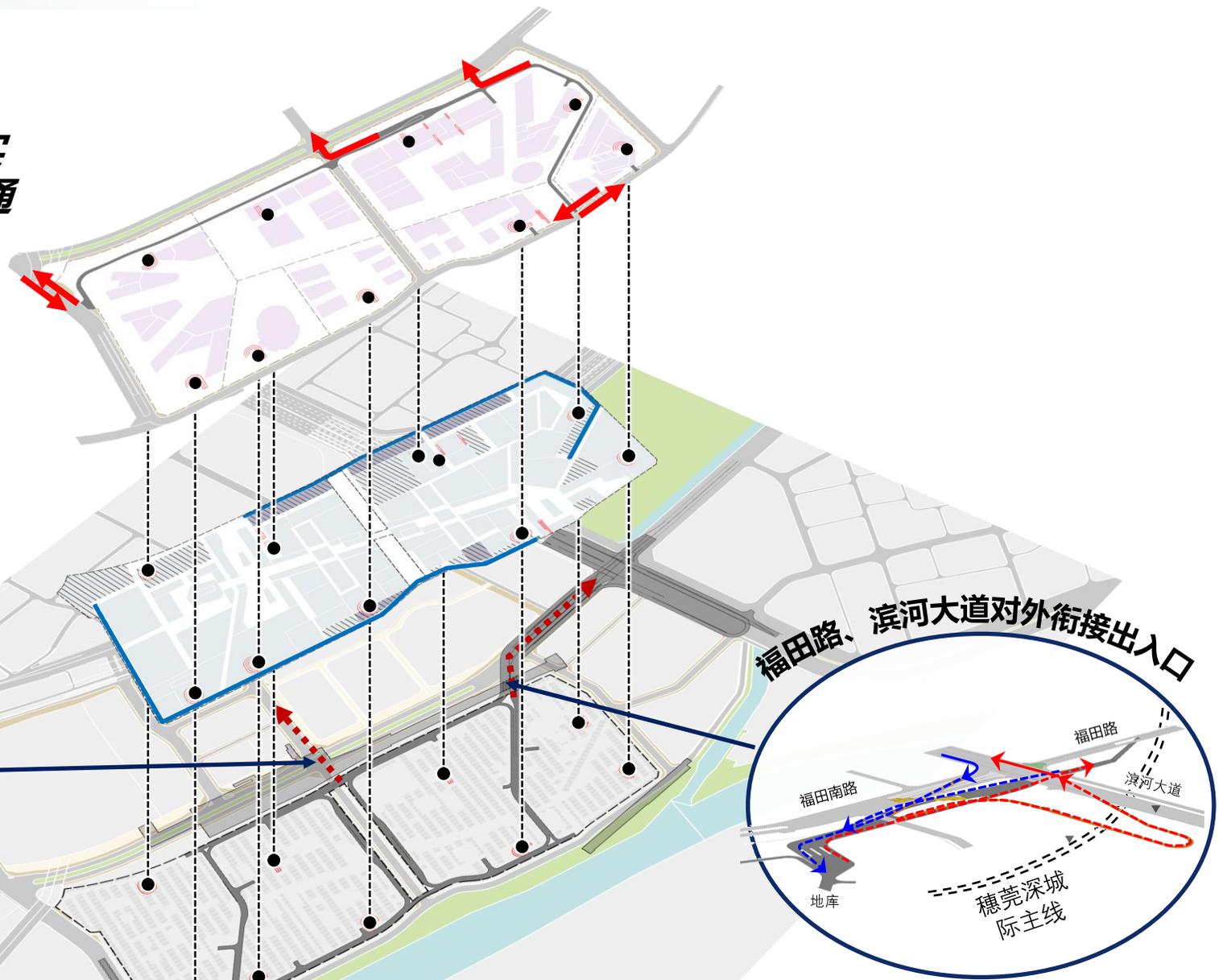
## 共享空间 4



# 车行 交通

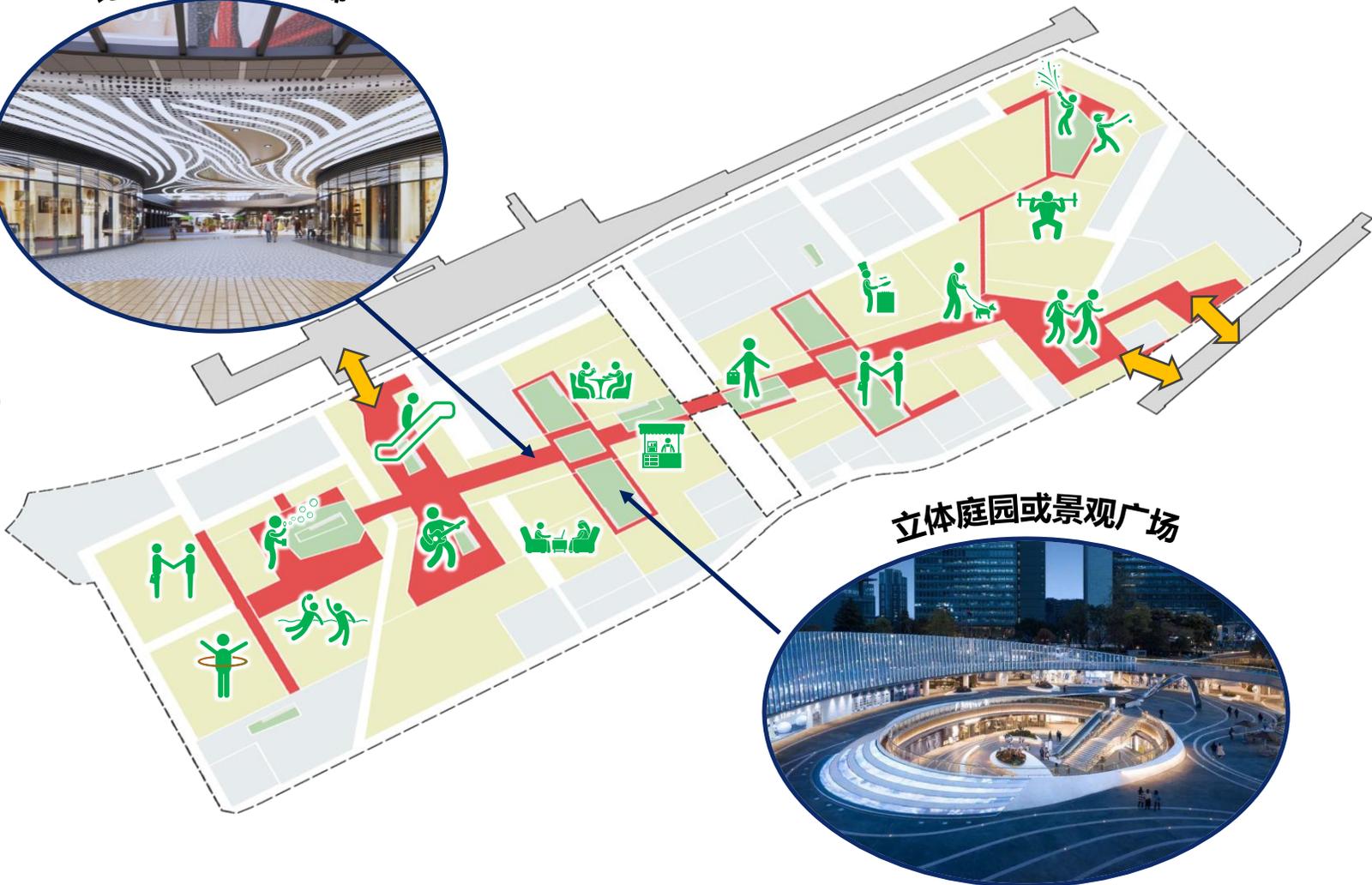
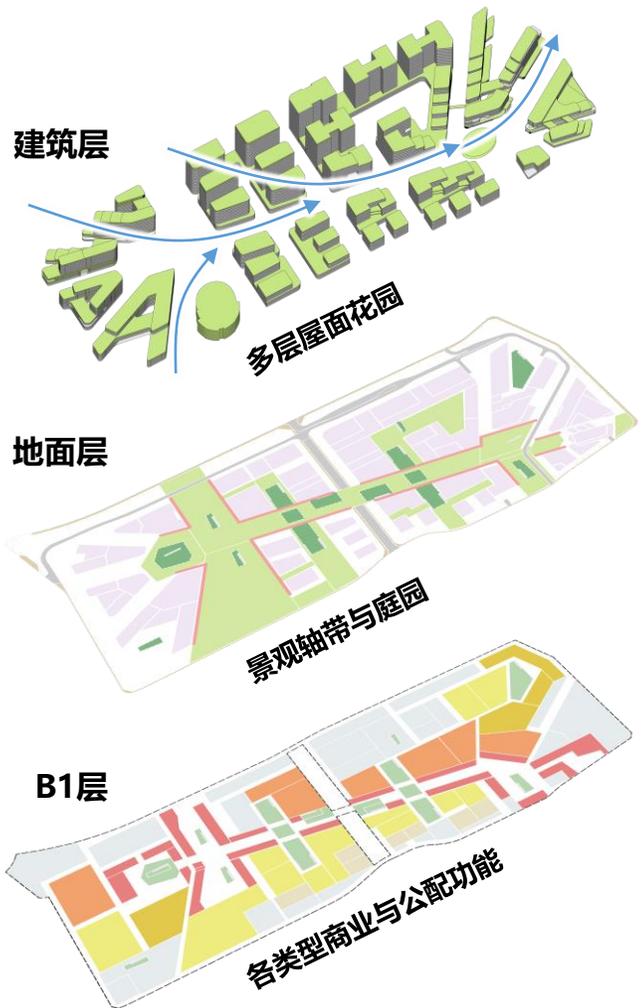
打造“4+2+2+1”复合性交通方案，实现以地下车行为主导的高效对外高效交通衔接系统

- 4个地面出入口
- 2条B1的地下货运通道
- 2个B2二层出入口
- 1条B2地下环路



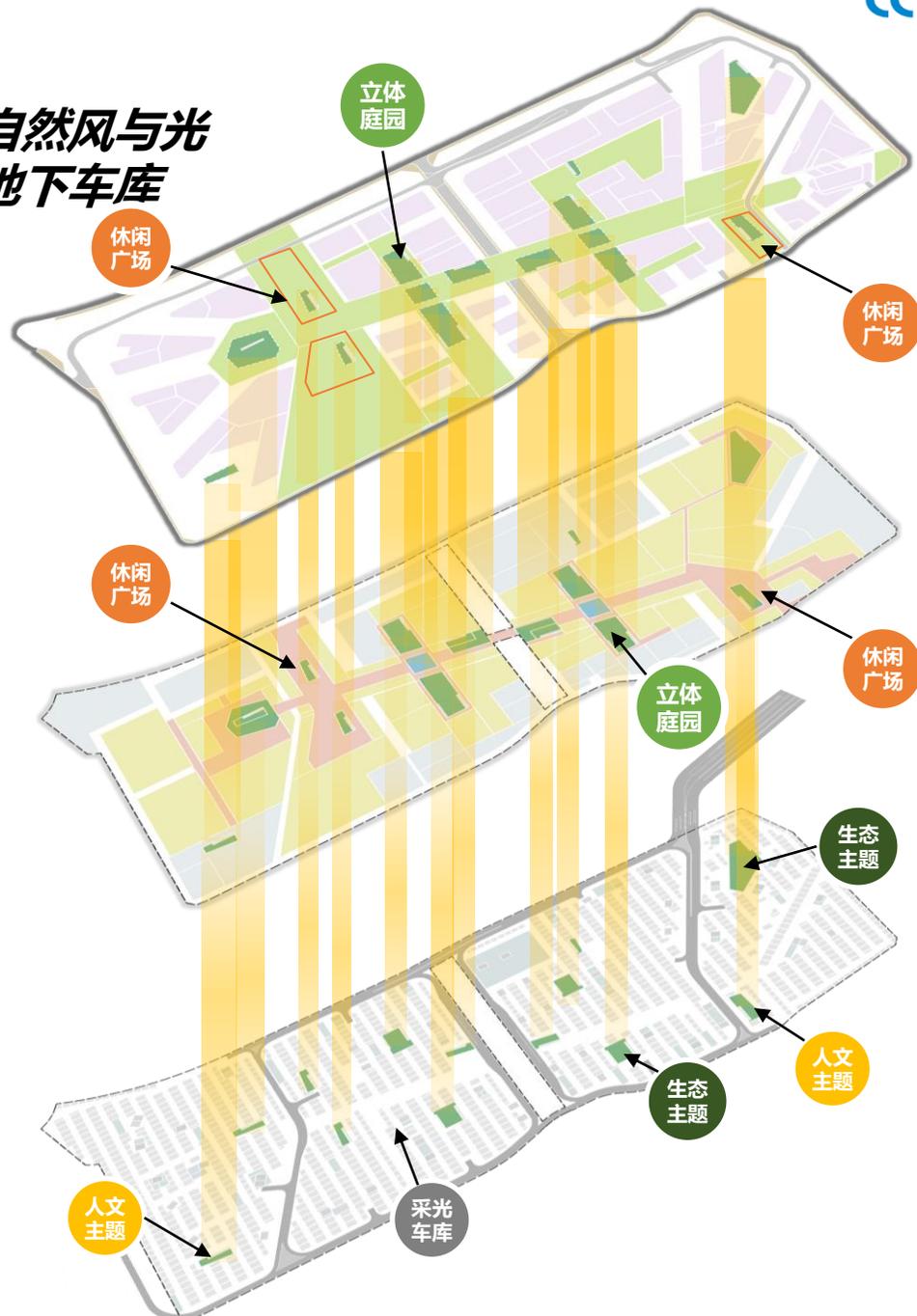
# 配套和景观

打造立体交互，多元活动集聚的中央服务轴，营造国际化的空间品质与活动体验



# 亮点4

打造景观垂直交通核系统，把地面活动、景观、自然风与光与地下空间实现立体交互，创建一个不易迷失的地下车库



## 地下空间打造目的

- 巩固地下基础设施，高效支撑地面功能运作
- 完善地下配套功能，与地面功能形成互补作用
- 活化地下公共空间，与地面空间形成立体互动作用

## 地下空间愿景

**【世界级】产城一体超级底盘**

**【大深港】创新多元活力空间**

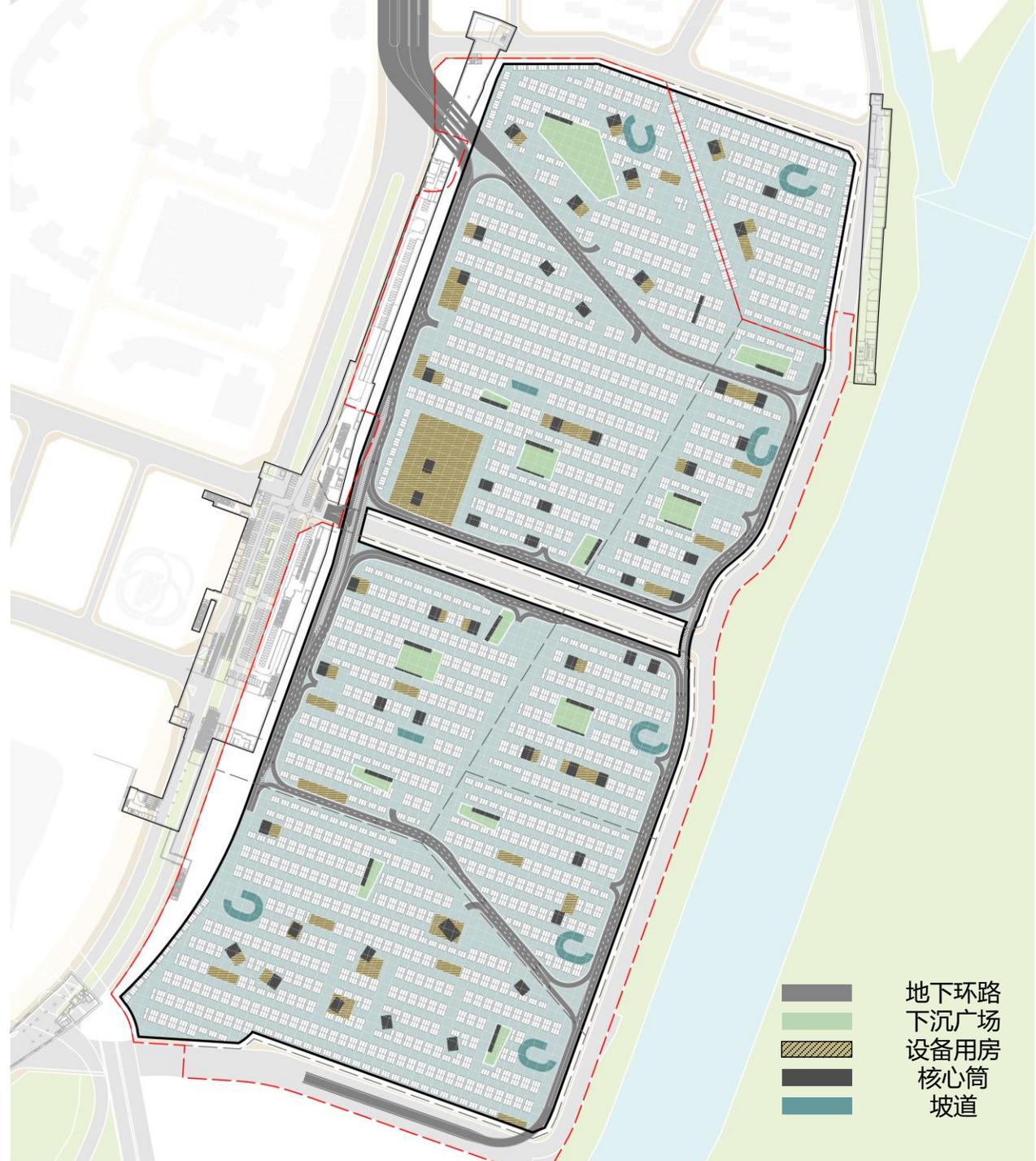
地下

科创

活力

生态

地下二层总平面图



- 地下环路
- 下沉广场
- 设备用房
- 核心筒
- 坡道