

为明天设计——罗湖区校园设计创意竞赛补遗文件

一、 竞赛文件部分

竞赛文件中第九点报名方式中（四）资格预审文件递交内容更改为：

报名成功后，请将参赛文件纸质版本，其中报名文件用 A4 规格装订，概念提案用 A3 规格装订，一式八份，于 2018 年 11 月 16 日 17:00 前送至策划单位，可接受快递形式，但需保证文件送达时间在截至时间之前。

In the 9th article of the competition document, submission of prequalification document changes to:

Upon successful registration, please prepare prequalification documents (including A4 brochure of registration documents and A3 brochure of concept proposals) in octuplicate and send them to the Organizing Consultant before 17:00, November 16th, 2018. Express delivery is acceptable provided that the documents can be delivered before the deadline.

二、 任务书及相关资料部分

（一）附件 2_翠园中学东晓校区任务书及相关资料更新

Appendix 2_ Design Brief and information package of Guiyuan Middle School update

翠园中学东晓校区设计任务书中第四章第 5 点经济技术指标表更新：

Article 5,chapterIV of Design Brief is updated:

经济技术指标表		
总用地面积（m ² ）		21403.0
其中	原有用地面积	21403.0
	新增用地面积	0.0
学校规模（班）		42
其中	原有班级数	36
	新增班级数	6
总建筑面积（m ² ）		38600.0
其中	原有建筑面积	17166.3

	其中	拆除建筑面积	1086.3
	新建建筑面积		22520.0
容积率			1.8
新建技术指标表			
新建总建筑面积（m²）			22520.0
其中	地上建筑面积（m²）		6900.0
	其中	体育综合训练馆	600.0
		图书馆	600.0
		教学辅助用房	1700.0
		午休室	4000.0
	地上核增建筑面积（架空休闲、设备）（m²）		150.0
	地下建筑面积（m²）		7020.0
	其中	游泳池	1100.0
		体育馆	2500.0
		教学辅助用房	1770.0
		食堂	1650.0
	地下核增建筑面积（架空、车库、设备）（m²）		8450.0
停车位（个）			100

Economic and Technical Indices		
Site area (m²)		21403.0
Including	Existing land area	21403.0
	Added land area	0.0
School Size (number of classes)		42
Including	Number of existing classes	36
	Number of added classes	6
Gross floor area (m²)		38600.0

Including	Existing floor area		17166. 3
	Including	Demolished floor area	1086. 3
	Added floor area		22520. 0
Floor area ratio			1. 8
Technical Indices for New Buildings			
Gross floor area of new buildings （m ² ）			22520. 0
Including	Above-grade floor area (m ²)		6900. 0
	Including	Training Hall	600. 0
		library	600. 0
		Teaching and auxiliary rooms	1700. 0
		Noon break rooms	4000. 0
	Stipulated to-be-added above-grade floor area (open-up floor and leisure area) (m ²)		150. 0
	Below-grade floor area (m ²)		7020. 0
	Including	Swimming Pool	1100. 0
		Gymnasium	2500. 0
		Teaching and auxiliary rooms	1770. 0
		Canteen	1650. 0
	Stipulated to-be-added below-grade floor area (open-up floor and leisure area) (m ²)		8450. 0
	Parking spaces		

(二) 附件 3_东昌小学任务书及相关资料更新

Appendix 3_ Design Brief and information package of Dongchang Primary School update

东昌小学设计任务书中第四条第 6 点经济技术指标表更新：

Article 6,chapter IV of Design Brief is updated:

经济技术指标表	
总用地面积 (m ²)	10391. 5

其中		原有用地面积		8487.4
		新增用地面积		1904.1
学校规模（班）				42
其中		原有班级数		30
		新增班级数		12
总建筑面积（m²）				21353.3
其中	原有建筑面积			7667.3
	其中	拆除建筑面积		0.0
	新建建筑面积			13686.0
容积率				2.1
新建技术指标表				
新建总建筑面积（m²）				13686.0
其中	地上建筑面积（m²）			8543.0
	其中	教学及辅助用房		5205.0
		行政办公		1273.0
		教师阅览室		210.0
		师生食堂		790.0
		风雨操场		545.0
		报告厅		520.0
	地上核增建筑面积（架空休闲） （m²）			170.0
	地下建筑面积（m²）			0.0
	地下核增建筑面积（架空休闲） （m²）			4973.0
停车位（个）				≥50

Economic and Technical Indices	
Site area (m²)	10391.5

Including		Existing land area	8,487.4
		Added land area	1904.1
School Size (number of classes)			42
Including		Number of existing classes	30
		Number of added classes	12
Gross floor area (m ²)			21,353.3
Including	Existing floor area		7,667.3
	Including	Demolished floor area	0.0
	Added floor area		13,686.0
Floor area ratio			2.1
Technical Indices for New Buildings			
Gross floor area of new buildings （m ² ）			13,686.0
Including	Above-grade floor area (m ²)		8,543.0
	Including	Teaching and auxiliary rooms	5,205.0
		Administrative offices	1,273.0
		Teachers' Reading Room	210.0
		Canteen for Teachers and Students	790.0
		Stormproof Playground	545.0
		Auditorium	520.0
	Stipulated to-be-added above-grade floor area (open-up floor and leisure area) (m ²)		170.0
	Below-grade floor area (m ²)		0.0
	Stipulated to-be-added below-grade floor area (open-up floor and leisure area) (m ²)		4,973.0
Parking spaces			≥50

（三）附件 3 东昌小学任务书及相关资料补充

Annex 3_ Design Brief and information package of Dongchang Primary School supplement.

1. 文件夹 3.1 用地红线及坐标中，由于市政道路调整，现补充提供新用地红线 cad;

In the folder 3.1 of Land red line and coordinate system, because of the adjustment of municipal roads, the new land red line CAD is now supplemented.

2. 文件夹 3.4 可研报告中，由于市政道路调整，现补充提供最新可研报告。

In the folder 3.4 of research reports, because of the adjustment of municipal roads, the latest research report is supplemented.

深圳市城市设计促进中心

2018 年 11 月 2 日